

Số: 514/TB-THADS

Tp Sóc Trăng, ngày 18 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 03/QĐ-CCTHADS; 08/QĐ-CCTHADS; 09/QĐ-CCTHADS; 10/QĐ-CCTHADS cùng ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng thông báo bán đấu giá tài sản của ông **Hứa Thành Được**, Địa chỉ: Số 199 đường Đoàn Thị Điểm, khóm 1, phường 3, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Đăng ký hộ khẩu thường trú tại: ấp Phước Hòa B, thị trấn Cù Lao Dung, huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng.

**Tài sản là:** Quyền sử dụng đất với diện tích 3.790,9m<sup>2</sup> tại thửa đất số 217; tờ bản đồ 16; tọa lạc tại khóm 1, phường 10, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 485447, số vào sổ CGN số: CS 00325 do Sở tài nguyên môi trường tỉnh Sóc Trăng cấp cho ông Hứa Thành Được ngày 18/7/2017.

Người trúng đấu giá tự làm thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí, lệ phí, chi phí khác..... liên quan đến tài sản (nếu có).

**Lưu ý: Riêng thuế thu nhập cá nhân từ chuyển nhượng các bất động sản trên, người có tài sản đấu giá chịu (ông Hứa Thành Được).**

\* **Nơi có tài sản đấu giá:** khóm 1, phường 10, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

\* **Thời gian, địa điểm, đăng ký và bán hồ sơ tham gia đấu giá, xem tài sản đấu giá:** Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính) kể từ ngày 24/5/2021 đến 16 giờ 00 phút ngày 28/5/2021; tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 823, Quốc Lộ 1A, khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá được xem tài sản hoặc giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong khoảng thời gian liên tục từ ngày 25/5/2021 đến ngày 26/5/2021 (Đ36) (trong giờ hành chính).

\* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 3.031.312.964 đồng (Ba tỷ, không trăm ba mươi một triệu, ba trăm mười hai ngàn chín trăm sáu mươi bốn đồng).**

\* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ (Năm trăm ngàn đồng).**